

Benitachell
Objekt-Nr. 100117



Selected Property

Außergewöhnliche Villa mit Infinity Pool und Panorama-Meerblick in Cumbre del Sol, Alicante

| | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Konstruktionsfläche: | 358 m ² | Swimmingpool: | ✓ |
| Grundstück: | 740 m ² | Energiezertifikat: | in Arbeit |
| Schlafzimmer: | 3 | | |
| Badezimmer: | 2 | | |
| Meerblick: | ✓ | Preis: | € 715.000,- |



Benitachell

Objekt-Nr. 100117



Objektbeschreibung:

Diese moderne Villa verfügt über eine Wohnfläche von 358 m² und einer Grundstücksfläche von 740 m² und wird nach den Wunschvorstellungen des Kunden finalisiert. Fliesen und Dekoration können zuvor ausgewählt werden.

Das Design der Fassade ist einzigartig, mit einer Kombination von geraden Linien, Flachdächern mit überhängenden Abschnitten, die geschützte Bereiche bilden, großen Panoramafenstern und weißen Steinwänden. Fast alle Zimmer bieten einen traumhaften Panoramablick auf das Meer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Badezimmer en suite.

Neben der komplett und funktionell ausgestatteten Küche befindet sich ein separater Abstellraum, der viel Stauraum bietet.

Der Keller (80,85 m²) bietet genügend Platz für ein zusätzliches Schlafzimmer oder ein Fitnessstudio. Die Villa ist nach Südosten ausgerichtet. Eine große Terrasse umgibt den Infinity Pool, von dem man einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und die Küstenlandschaft hat.

Der überdachte Parkplatz verfügt über ein eigenes motorisiertes Zufahrtstor.

Benitachell

Objekt-Nr. 100117



Lage & Umgebung:

Die Villa befindet sich in einem beliebten Wohngebiet, der Cumbre del Sol, in der Küstenstadt Benitachell, nur wenige Kilometer von Javea und Moraira entfernt. Hier lässt es sich, dank der milden und sonnigen Wintermonate, das ganze Jahr über leben.

Der Strand sowie der nächste Ort sind nur ca. 3 km entfernt. Den Flughafen von Alicante erreicht man in ca. 50 Minuten.

Benitachell
Objekt-Nr. 100117



Exklusiver Poolbereich mit traumhaftem Meeresblick



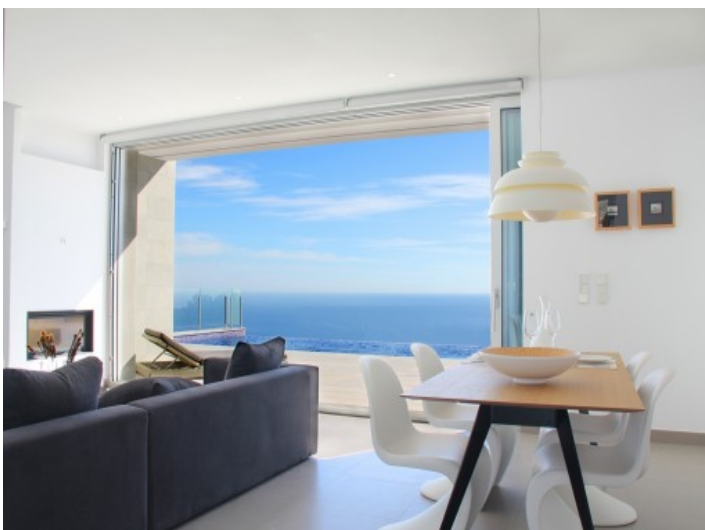
Großer Poolbereich mit Loungemöbeln



Mediterraner Eingangsbereich



Pflegeleichte Garten- und Rasenflächen



Wohnzimmer mit Panoramafenster und Blick aufs Meer



Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Poolbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Benitachell
Objekt-Nr. 100117



Schlafzimmer mit Meerblick



1 von 3 Schlafzimmern



Schlafzimmer mit Doppelbett



Modernes Schlafzimmer



1 von 2 Badezimmern



Exklusives Badezimmer mit Doppelwaschbecken

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Benitachell
Objekt-Nr. 100117



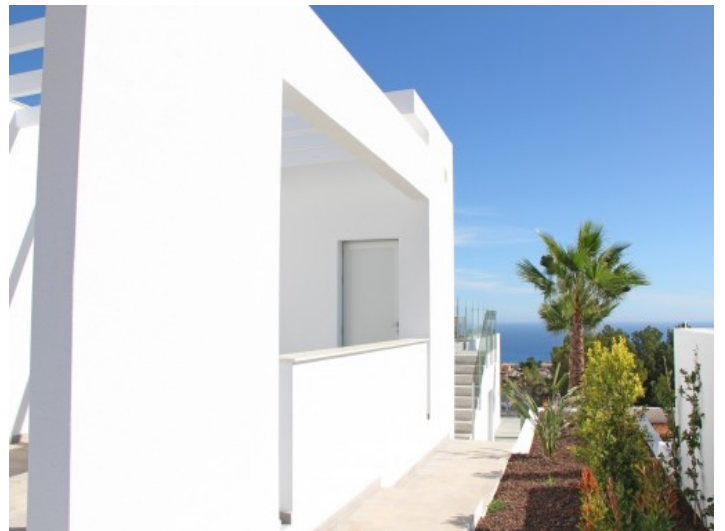
Vollausgestattete Küche in außergewöhnlichem Design



Außenansicht der Villa



Imposanter Eingangsbereich der Villa



Seitenansicht mit Aussicht auf das Mittelmeer



Puristische Terrasse mit eindrucksvoller Aussicht

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.