

# Benitachell

Objekt-Nr. 100133



Selected Property

## Luxuriöse Villa mit Pool und Meerblick in Benitachell, Alicante

Konstruktionsfläche:	351 m <sup>2</sup>	Swimmingpool:	✓
Grundstück:	843 m <sup>2</sup>	Energiezertifikat:	in Arbeit
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	✓	<b>Preis:</b>	<b>€ 695.800,-</b>



# Benitachell

## Objekt-Nr. 100133



### Objektbeschreibung:

Diese neue Villa mit einer Wohnfläche von ca. 351 m<sup>2</sup> gehört zu einem Grundstück mit einer Fläche von 843 m<sup>2</sup>. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer (Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer), 2 Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum und ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Poolbereich.

Weitere Merkmale dieser Villa sind:

- Motorisiertes Einfahrtstor und Fußgängerzugangstor
- Klimaanlage
- Möbliert
- Keramikböden
- Heizung
- Fußbodenheizung
- Doppelt verglaste Fenster
- Spektakuläre Ausblicke auf das Mittelmeer
- Südlage
- Energieklasse: B

# Benitachell

Objekt-Nr. 100133



## Lage & Umgebung:

Die Villa befindet sich in Benitachell, einer Gemeinde in der Provinz Alicante in der Region Valencia. Benitachell hat etwa 5000 Einwohner.

Valencia, die drittgrößte Stadt Spaniens, ist etwa 120 km entfernt und kann in weniger als 90 Minuten erreicht werden. Der nächste Flughafen befindet sich in Alicante und ist ca. 80 km entfernt.

Benitachell  
Objekt-Nr. 100133



Motorisiertes Einfahrtstor



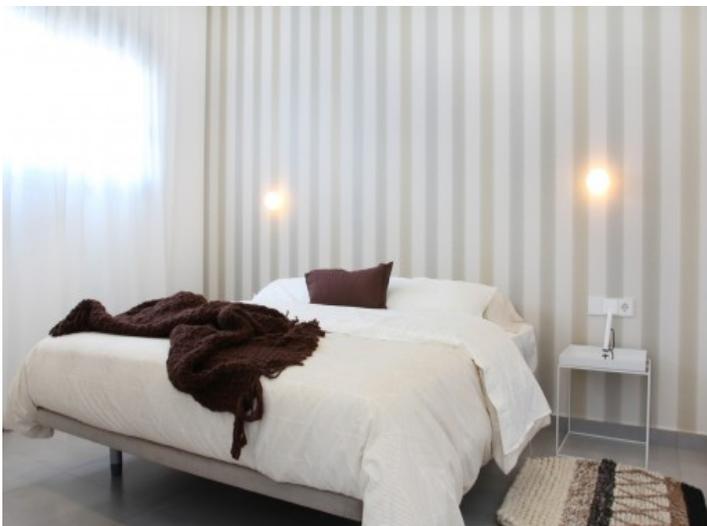
Helles Wohnzimmer mit direktem Terrassenzugang



Stylisches Wohnzimmer



Wohzimmer mit Blick auf den Pool



1 von 3 Schlafzimmern



Essbereich mit Blick auf das Meer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

**Benitachell**  
Objekt-Nr. 100133



Voll ausgestattete Küche



Modernes Badezimmer



Badezimmer mit Dusche



Beeindruckende Aussicht auf das Meer



Poolbereich



Einfahrtsbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.