

**Muchamiel**  
Objekt-Nr. 020882



Selected Property

## Investitionsobjekt: Hotel-Appartement am Golfplatz

Konstruktionsfläche: 54 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 2  
Terrasse/Balkon: -  
Meerblick: -

Swimmingpool: -  
Energiezertifikat: in Arbeit

**Preis: € 70.000,-**



**Muchamiel**  
Objekt-Nr. 020882



## Objektbeschreibung:

Die Wohnung Das klimatisierte Hotel-Appartement, eine sogenannte Junior-Suite, befindet sich in einem sehr gut geführten 4-Sterne-Hotel an einem Golfplatz.

Die konstruierte Fläche von ca. 54 m<sup>2</sup> teilt sich auf in

- 1 Schlafzimmer,
- 1 Badezimmer mit Wanne (en-suite),
- 1 Badezimmer mit Dusche,
- 1 Wohnzimmer, in dem zwei weitere Personen schlafen können, und
- 1 Balkon.

Die Hotelanlage verfügt unter anderem über eine Gartenanlage mit Pool für Erwachsene und Kinder, Tiefgaragenstellplätze, Konferenz-Zentrum, Fitnessraum, Wellnessanlage mit Spa, Restaurants und eine Piano-Bar.

Es handelt sich hierbei um ein Investitionsobjekt, dass jedoch 6 Wochen im Jahr auch privat und mit allem Hotelkomfort genutzt werden kann.

**Muchamiel**  
Objekt-Nr. 020882



## Lage & Umgebung:

Das Hotel befindet sich in einer Golfanlage, die ca. 7 km von Alicante und vom Meer entfernt ist. Der Flughafen von Alicante ist in ca. 15 bis 20 Autominuten erreichbar.



Muchamiel  
Objekt-Nr. 020882



Badezimmer mit Badewanne



Schlafzimmer



Terrasse



Poolanlage



Badezimmer



Schlafzimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA  
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAVALENCIA.COM